

Jövő Exportőrei piaci regionális beruházási hitel közvetlen finanszírozásban

Hitelprogram elnevezése	Baross Gábor Újraiparosítási Hitelprogram 2024 - Jövő Exportőrei alprogram (A továbbiakban Hitelprogram)
Termék célja	- A magyarországi vállalkozások részére kínált hitelkonstrukció, amelyet az Eximbank a vállalkozások belföldön megvalósuló beruházásainak megvalósításához kínálja. - A végső kedvezményezett ügyfél a beruházási hitelt a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény (Exim tv.) 2. § (1) bekezdésének megfelelő belföldön megvalósuló nemzetközi versenyképességet javító beruházásainak finanszírozása céljából igényelheti. - Termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját részre megvalósítandó beruházások,
Futamidő	Max. 180 hónap
Finanszírozható ügyfelek	- székhelye vagy telephelye Magyarország területén van; - a 2001. évi XCIII. törvény rendelkezései szerint devizabelföldinek minősül; - a hitelkérelem illetve lízing esetén a lehívási értesítő pénzügyi intézményhez történő benyújtásának¹ időpontjában és a hitel/lízing/eszközalapú kölcsön fennállása alatt az Exim tv.² szerinti devizabelföldi gazdálkodó szervezet³; - a hitelkérelem benyújtásának időpontjában 2 éves működési múlttal (2 lezárt gazdasági évvel) rendelkező gazdálkodó szervezet, vagy - olyan mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel⁴ nem rendelkező gazdálkodó szervezetek melyek bizonyos meghatározott célra lettek létrehozva (projekt társaságok); - megfelel az (EU) 2023/1315 bizottsági rendelettel módosított 651/2014/EU bizottsági rendelet szerinti–Általános csoportmentességi rendelet (a továbbiakban: ÁCSR) feltételeinek; - továbbá a finanszírozás célja szerinti tevékenysége az Eximbank honlapján közzétett TEÁOR lista szerinti kiemelt iparágakba tartozik, vagy ezek beszállítója, kivéve zöld beruházási hitel esetén⁴.
Hitel felhasználási köre	Általános szabályok: - új termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját célra megvalósítandó beruházások; - már meglévő termelő és szolgáltató tevékenységekhez kapcsolódó, elsősorban saját célra megvalósítandó beruházások; A hitel felhasználását számlával, vagy a Számvitelről szóló 2000. évi C. tv. (továbbiakban Szmv tv.) szerint meghatározott számviteli bizonylattal kell igazolnia az ügyfélnek az Eximbank felé (beleértve a saját rezsiz beruházás esetét is). A hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását (Eximbankhoz történő postai beérkezés) megelőzően kiállított számlák nem finanszírozhatók. További megkötést lásd. „A finanszírozásból kizárt ügyletek” pontban. Részletszabályok:

¹ hitelkérelem kézhezvételének időpontját a pénzügyi intézménynek dokumentálni kell pl. hitelkérelem érkeztető bélyegzővel való ellátása

² 1994. évi XLII. törvény a Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról

³ gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi társulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó

⁴ Beszállítónak az a belföldi gazdálkodó szervezet minősül, amely a kiemelt iparágba tartozó vállalkozás alaptevékenységéhez kapcsolódó áruszállítást vagy szolgáltatás-nyújtást végez.

A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 25. § (1) és (2) bekezdésében meghatározott területeken megvalósuló induló beruházáshoz, illetve **új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló** beruházásokhoz nyújtható hitel regionális támogatási térkép alapján támogatható területeken ⁱⁱ.

A beruházás lehet:

1. induló beruházás a következők valamelyike:

- a) tárgyi eszközökbe és immateriális javakba történő beruházások az alábbiak közül egy vagy több vonatkozásában:
 - új létesítmény létrehozása,
 - meglévő létesítmény kapacitásának kibővítése,
 - valamely létesítmény termelésének diverzifikációja olyan termékekre vagy szolgáltatásokra, amelyeket a létesítmény korábban nem termelt vagy nem kínált, vagy
 - a létesítménybe történő beruházással érintett termék(ek) teljes termelési folyamatának vagy átfogó szolgáltatás(ok) nyújtásának alapvető megváltoztatása;
- b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek megvásárlása.

Egy vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül induló beruházásnak.

A pótló beruházás tehát nem minősül induló beruházásnak;

2. új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházás⁵

- a) tárgyi eszközökbe és immateriális javakba történő beruházások az alábbiak közül egy vagy mindkettő vonatkozásában:
 - új létesítmény létrehozása,
 - a létesítmény tevékenységének diverzifikálása, feltéve, hogy az új tevékenység nem azonos a létesítményben korábban folytatott tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz; vagy
- b) bezárt vagy megvásárlás nélkül bezárásra ítélt létesítmény eszközeinek megvásárlása, feltéve, hogy a megvásárolt eszközökkel végzendő új tevékenység nem azonos a létesítményben a vásárlás előtt végzett tevékenységgel, és nem is hasonlít ahhoz.

Egy vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül új gazdasági tevékenység kialakítására irányuló induló beruházásnak.

Az ÁCSR szerinti Induló beruházás vagy új gazdasági tevékenység kialakítására irányuló beruházás esetében elvben csak azon eszközök költségét lehet figyelembe venni, amelyeket a vevőtől független harmadik féltől vásárolnak. Ha azonban egy kisvállalkozást az eredeti tulajdonos családtagja, korábbi munkavállaló vagy több korábbi munkavállaló vesz át, az eszközöknek a vevőtől független harmadik féltől való megvásárlására vonatkozó feltétel nem alkalmazható. Az ügyletet piaci feltételek mellett kell lebonyolítani. Ha egy létesítmény eszközeinek felvásárlása egyéb, regionális támogatásra jogosult beruházással jár együtt, akkor e további beruházás elszámolható költségeit hozzá kell adni a létesítmény eszközeinek beszerzéséhez kapcsolódó költségekhez. Amennyiben az eszközök beszerzéséhez a vásárlást megelőzően már nyújtottak támogatást, ezen eszközök költségeit le kell vonni a létesítmény felvásárlásához kapcsolódó elszámolható költségekből.

A nagyvállalatoknak a termelési folyamat alapvető megváltoztatására odaítélt támogatás esetében az elszámolható költségeknek meg kell haladniuk a korszerűsítendő tevékenységhez kapcsolódó eszközöknek a megelőző 3 pénzügyi évben realizált értékcsökkenését. A meglévő létesítmény diverzifikálására nagyvállalkozások vagy kkv-k számára odaítélt támogatás esetében az elszámolható költségeknek legalább 200 %-kal kell meghaladniuk az újrahasznált eszközöknek a munkák megkezdése előtti pénzügyi évben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

A támogatást igénylő a támogatási kérelem benyújtásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a kérelem benyújtását megelőző két évben nem valósított meg áttelepítést abba a létesítménybe, amelyben a kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, és kötelezettséget vállal arra, hogy a kérelem tárgyát képező induló beruházás befejezését követő legalább két évig nem kerül sor a létesítmény áttelepítésére abba a létesítménybe, amelyben a támogatási kérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani. Áttelepítésnek minősül, ha:

⁵ Regionális támogatási térkép alapján támogatható területek ld. ii. megjegyzés)

	egy azonos vagy hasonló tevékenységnek vagy annak egy részének áthelyezése az EGT-megállapodás egyik szerződő felének területén található létesítményből (eredeti létesítmény) az EGT-megállapodás egy másik szerződő felének területén található azon létesítménybe, ahol a támogatott beruházásra sor kerül (támogatott létesítmény). Áthelyezés akkor valósul meg, ha az eredeti és a támogatott létesítményben előállított termék vagy nyújtott szolgáltatás legalább részben ugyanazokat a célokat szolgálja és ugyanazon fogyasztói típus keresletét vagy igényeit elégíti ki, valamint a kedvezményezett valamely az EGT-n belüli eredeti létesítményében folytatott azonos vagy hasonló tevékenység körében munkahelyek szűnnek meg. Továbbá: • A beruházást annak befejezése után legalább 5 évig, illetve kis- és középvállalati ügyfélszegmens esetében 3 évig fenn kell tartani az érintett területen. A szabályozás lehetővé teszi, hogy az ezen időszakon belül korszerűtlenné vált üzem, illetve a meghibásodott berendezés lecserélését, feltéve, hogy a gazdasági tevékenység az érintett területen a minimális időtartam alatt fennmarad. • Elszámolható költségekⁱⁱⁱ mindkét esetben (fenti 1. és 2. pont) tárgyi eszközök, immateriális javak beruházási költségei lehetnek. Az elszámolható tárgyi eszközök az ÁCSR szerinti tárgyi eszközök és immateriális javak meghatározás, valamint az Európai Unió harmonizált szabályait tartalmazó számvitelről szóló 2000. évi C. törvény vonatkozó rendelkezései szerint határozandók meg. A beszerzett eszközöknek újaknak kell lenniük, kivéve a kis- és középvállalatok esetében és létesítmények felvásárlása esetében. Egyetlen beruházási projekt részének kell tekinteni a statisztikai célú területi egységek nomenklatúrája szerint ugyanabban a 3. szintű régióban támogatott másik beruházás munkáinak megkezdésétől számítva 3 éven belül csoportszinten ugyanazon kedvezményezett által megkezdett olyan induló beruházást, amely ugyanazon vagy hasonló tevékenységhez kapcsolódik. Amennyiben az ilyen egyetlen beruházási projekt nagyberuházási projekt, az egyetlen beruházási projektre vonatkozó teljes támogatási összeg nem haladhatja meg a nagyberuházási projektre vonatkozó kiigazított támogatást.
Finanszírozásból kizárt ügyfelek	Általános feltételek: A hitelprogram keretében nem finanszírozhatók az Eximbank mindenkor hatályos Üzletszabályzata (ÜSZ) által finanszírozásból kizárt ügyfelek. Specifikus feltételek: • Olyan ügyfél, amely csőd-, végelszámolási vagy felszámolási eljárás alatt áll; ; • az Európai Unió bármely tagállamában az (EU) 2015/848 parlamenti és tanácsi rendelet szerinti kollektív fizetéseképtelenségi eljárás hatálya alatt áll; • Amennyiben a hitelkérelmet benyújtó beruházóval szemben teljesítetlen visszafizetési felszólítás van érvényben olyan korábbi Európai Bizottsági határozat nyomán, amely valamely támogatást jogellenesnek és a belső piaccal összeegyeztethetetlennek nyilvánított; • Az államháztartás alrendszereiből, a Strukturális és Kohéziós alapokból juttatott valamely támogatással összefüggésben – az elmúlt 3 évben – a támogatási szerződésben vállalt kötelezettségét neki felróható okból nem teljesítette; • ÁCSR 2. cikk 18. pontjában meghatározott nehéz helyzetben lévő vállalkozás; • Amennyiben a hitelkérelmet benyújtó beruházó áttelepítette a hitelkérelem benyújtását megelőző két évben azt a létesítményt, amelyben a hitelkérelem tárgyát képező induló beruházást meg kívánja valósítani, vagy megszegi a létesítmény áttelepítéssel kapcsolatban vállalt kötelezettségét. Az Üzletszabályzatban (ÜSZ-ben) meghatározott általános kizáró feltételeken felül a hitel nem használható fel: • az EUMSZ 107.cikk (1) bekezdése szerint támogatásban részesült beruházás saját erejének finanszírozására, amennyiben a támogatás regionális beruházási támogatási kategóriába tartozik; • befejezett (aktívált) beruházás finanszírozására; • lakóingatlan és spekulatív célú ingatlan vásárlása és fejlesztése; • cégcsoporton⁶ belüli tárgyi eszközök és immateriális javak vásárlása nem finanszírozható; • exportcélú beruházáshoz kapcsolódó ügylet finanszírozására; • szélessávú hálózatok finanszírozása;

⁶ 651/2014/EU bizottsági rendelet I. sz. melléklete szerint

Finanszírozásból kizárt ügyletek	• az acélipari, a szénipari, a hajógyártási és a szintetikusszál-ipari ágazatban folytatott tevékenységek javára nyújtott támogatás; • a szállítási ágazatnak – a kapcsolódó infrastruktúrával együtt – nyújtott támogatás továbbá az energiatermelési-, elosztási, és az energetikai infrastruktúra ágazatnak nyújtott támogatás; • ha a kedvezményezett a beruházással/projekttel kapcsolatos munkákat a hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtását megelőzően már megkezdte^{iv}; • a hitelkérelem benyújtása előtt felmerült beruházáshoz kapcsolódó előkészítési munkák költségei a beruházás elszámolható költségei között nem vehetők figyelembe • lakóingatlan vásárlása, építése, korszerűsítése, spekulatív célú ingatlan⁷ vásárlása és fejlesztése.																												
Árazás	A kamatozás módja: fix (kamatkiegyenlítéses) Eximbank által felszámított kamat, díjak: A hitel kamata⁸ = EU referencia alapkamat⁹ (alapkamat) + kamatfelár Alapkamat¹⁰: a hitel devizaneme szerinti EU referencia alapkamat¹¹ A hitel kamatfelára: Az egyéni referencia kamatláb számításához szükséges HUF referencia alapkamatlábát a Kormány európai uniós források felhasználásáért felelős tagja teszi közzé a www.tvi.kormany.hu honlapon¹². Az Európai Bizottsági Közlemény szerinti, bázispontban kifejezett kamatfelárok a következők: <table><tr><th>Hitelminősítési kategória¹³</th><th colspan="3">Biztosítékokkal való fedezettség¹⁴</th></tr><tr><th></th><th>Magas</th><th>Általános</th><th>Alacsony</th></tr><tr><td>Kiváló (AAA – A)</td><td>60</td><td>75</td><td>100</td></tr><tr><td>Jó (BBB)</td><td>75</td><td>100</td><td>220</td></tr><tr><td>Kielégítő (BB)</td><td>100</td><td>220</td><td>400</td></tr><tr><td>Gyenge (B)</td><td>220</td><td>400</td><td>650</td></tr><tr><td>Rossz (CCC és alacsonyabb)</td><td>400</td><td>650</td><td>1000</td></tr></table> A kamat mértéke a hitelkérelem Eximbank általi jóváhagyásának napján érvényes adatok alapján kerül rögzítésre. Speciális szabályok: Hitelfelvevői múlttal, vagy mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel nem rendelkező igénylők, (mint például projekt társaságok), valamint az új (egy teljes gazdasági évvel - 12 hónap - nem rendelkező) vállalkozások esetén a piaci kamat kiszámításához használt kamatfelárat legalább 400 bázispontban kell meghatározni azzal, hogy a kamatfelár nem lehet alacsonyabb mint, amit az anyacég esetében kellene alkalmazni. A piaci kamatfelár az anyavállalat eggyel lerontott minősítésének megfelelő értékkel egyenlő, amennyiben az anyavállalat azonnali, visszavonhatatlan és teljeskörű kezességet vállal. Az ügyfél felé felszámítandó további díjak a hatályos kondíciós lista alapján.	Hitelminősítési kategória ¹³	Biztosítékokkal való fedezettség ¹⁴				Magas	Általános	Alacsony	Kiváló (AAA – A)	60	75	100	Jó (BBB)	75	100	220	Kielégítő (BB)	100	220	400	Gyenge (B)	220	400	650	Rossz (CCC és alacsonyabb)	400	650	1000
Hitelminősítési kategória ¹³	Biztosítékokkal való fedezettség ¹⁴																												
	Magas	Általános	Alacsony																										
Kiváló (AAA – A)	60	75	100																										
Jó (BBB)	75	100	220																										
Kielégítő (BB)	100	220	400																										
Gyenge (B)	220	400	650																										
Rossz (CCC és alacsonyabb)	400	650	1000																										

⁷ Az MNB 10/2017. (VIII.8.) számú ajánlása szerint a speciális hitelezési kitételek és a spekulatív ingatlanfinanszírozás definiálásáról

⁸ A hitel kamata az Európai Unió által közzétett, Referencia Kamatlábról szóló 2008/C 14/02 Bizottsági Közleményben meghatározott módszertan szerint rögzített referencia alapkamat függvényében kerül meghatározásra. A felszámított kamat mértéke minimum az adott ügyfél vonatkozásában kiszámított egyéni referencia kamat (referencia alapkamat + kockázati felár).

⁹ Az Európai Unió által közzétett, referencia kamatlábról szóló bizottsági közleményében meghatározott módszertan szerint rögzített alapkamat.

¹⁰ A hitel kamata az Európai Unió által közzétett, Referencia Kamatlábról szóló 2008/C 14/02 Bizottsági Közleményben meghatározott módszertan szerint rögzített referencia alapkamat függvényében kerül meghatározásra. A felszámított kamat mértéke minimum az adott ügyfél vonatkozásában kiszámított egyéni referencia kamat (referencia alapkamat + kockázati felár).

¹¹ Az Európai Unió által közzétett, referencia kamatlábról szóló bizottsági közleményében meghatározott módszertan szerint rögzített alapkamat.

¹² A referencia alapkamatláb elérhető a http://ec.europa.eu/competition/state_aid/legislation/reference_rates.htm oldalon.

¹³ Vállalkozás (hitelfelvevő) hitelminősítése, mely minősítés nagyvállalatok esetében hitelminősítő intézetektől, hitelminősítő intézetek által adott hitelminősítési kategória hiányában és KKV-k esetében a pénzügyi intézménytől származó adósmínősítési kategória.

¹⁴ Kölcsönök garanciájaként megkövetelt biztosíték a 2008/C 14/02 közlemény iránymutatása szerint. A fedezettség mértéke magas ha 70% vagy annál több, általános ha 41% és 69% közötti, alacsony ha 40% vagy az alatti mértékű biztosíték áll rendelkezésre a kölcsönök garanciájaként.

		Nem kamatfizetési napon történő előtörlesztés esetén a megtörési költség az előtörlesztéssel együtt esedékes, mely az előtörlesztést követő első banki munkanaptól az adott kamatperiódus végéig a Kamatkiegyenlítési Rendelet szerint járó bázisköltség és az előtörlesztett összeg kamatperiódus végéig történő kihelyezésével a piacon elérhető kamat különbözete, melyről értesítést küldünk az előtörlesztést megelőzően. A díj az Eximbank mindenkor hatályos kondíciós listája szerinti kerül megállapításra.
Saját erő		- Minden esetben minimum a beruházás nettó – finanszírozási költségekkel és ÁFA-val csökkentett, illetve ÁFA levonására nem jogosult adóalany esetén a beruházás bruttó – értékének legalább 25%-a (állami forrástól mentes) 25 %-ára kiterjedő pénzügyi hozzájárulás saját forrásból vagy külső finanszírozás igénybevételével lehetséges, amely minden állami forrástól mentes formában (tehát állami tulajdonú kereskedelmi bankok piaci hitele lehet saját forrás, de fejlesztési bankoké (pl. Eximbank és MFB) akkor sem, ha az piaci árazású). - Projekt alapú ügylet esetén elvárt saját erő minimális mértéke 30% a projekt teljes, elismert nettó költségeire vetítve, melyből legalább (1) 25%-nak pénzeszköz formájában kell rendelkezésre állnia (saját forrás). (2) 5% vissza nem térítendő állami támogatás is lehet. - A telek nem vonható be önerőként, viszont a telek értéke (függetlenül a vásárlás évétől) a projekt költségek (elszámolható költségek) része lehet.
Hitelkeret minimális összege/ rendelkezésre tartás		Az Eximbank csak a hiánytalanul benyújtott hitelkérelmet fogadja be az ügyféltől. Továbbá: - min. összeg: 50 millió HUF ill. 160 000,- EUR; - futamideje max. 180 hónap hitelszerződés aláírásától számítva; - rendelkezésre tartási időszak max. 24 hónap a hitel szerződés aláírásától számítva; - a türelmi idő max. 24 hónap az hitelszerződés aláírásától számítva (kamatra nincs), a türelmi idő az első tőketörlesztést megelőző napig tart.
Igénybevétel feltételei		- A nagyvállalatoknak a termelési folyamat alapvető megváltoztatására odaítélt támogatás esetében az elszámolható költségeknek meg kell haladniuk a korszerűsítendő tevékenységhez kapcsolódó eszközöknek a megelőző 3 pénzügyi évben realizált értékcsökkenését. - A meglévő létesítmény diverzifikálására nagyvállalkozások vagy kkv-k számára odaítélt támogatás esetében az elszámolható költségeknek legalább 200 %-kal kell meghaladniuk az újrahasznált eszközöknek a munkák megkezdése előtti pénzügyi évben nyilvántartott könyv szerinti értékét. - A beruházást a beruházás üzembe helyezését követően legalább 3 évig nagyvállalat esetén 5 évig fenn kell tartani.
Tőketörlesztés		1,3 vagy 6 havonta egyenlő tőkerészletekben (azonos kamat- és tőkefizetési periodicitással), vagy 1, 3 vagy 6 havonta egyedi összegű tőketörlesztő részletekben, azzal, hogy a tőketörlesztési időpontok nem térhetnek el kamatfizetési időponttól, illetve úgy hogy a 12 hónapot meghaladó futamidő esetén a futamidő utolsó 20%-ban esedékes tőketörlesztő részlet nem érheti el az eredeti tőkekövetelés 60%-át (ha az eredeti futamidő 20%-a kevesebb, mint egy év, akkor a futamidő utolsó egy éves szakaszát kell figyelembe venni).
Kamatperiódus		1, 3, 6 hónapig tart, azzal, hogy az első kamatperiódus első folyósítási napon kezdődik és az első folyósítási naptól számított legfeljebb 1, 3 vagy 6 hónapig tart; - azonos tőke- és kamatfizetési periódus esetében a tőketörlesztések megkezdését követően a tőketörlesztésekkel minden esetben egy időben történik a kamatfizetés; - eltérő tőke- és kamatfizetési periódus esetében a tőketörlesztések megkezdését követően, amennyiben az adott hónapban van tőketörlesztés és kamatfizetés is, akkor azok egy időpontban történnek.

Biztosítékok	• A hitelnyújtás fedezeteként elvárt biztosítéki háttér a mindenkori Az Eximbank Zrt. ügyfél-, illetve partnerminősítési és a Fedezetek értékeléséről szabályzatok figyelembevételével kerül meghatározásra és kialakításra. A hitelnyújtás fedezeteként elvárt biztosítékok köréről és mértékéről az ügylet jellemzőinek, a hitel igénylő vállalkozás minősítésének függvényében egyedileg dönt az Eximbank. • Az ügyletbe bevonható a Garantiqa/AVHGA/START Hitelgarancia Zrt kezessége – ha az ehhez tartozó egyéb feltételek is fennállnak.
Szükséges dokumentáció	Compliance dokumentumok: • Korruptió ellenes nyilatkozat; • Ügyfél-azonosítási adatlap és okmánymásolati lap az ügyfél tekintetében; • Tényleges tulajdonosra vonatkozó nyilatkozat; • Tényleges tulajdonos kiemelt közszereplői nyilatkozat; • KYC kérdőív (fokozott ügyfél-átvilágítás esetén); • Szankcióval érintett személyekkel való kapcsolatáról szóló nyilatkozat; • Ellenőrzött külföldi társaság jogállása megállapítására vonatkozó nyilatkozat; • Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társaság jogállás megállapításáról (a hatályos társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény alapján). Hitelkérelem és kapcsolódó dokumentumok: • Hitelkérelmi adatlap • Nyilatkozat megítélt állami támogatásokról • A hitelkérelem Eximbankhoz történő benyújtásának dátumához képest 30 napnál nem régebbi NAV igazolás, miszerint az ügyfélnek nincs lejárt köztartozása, vagy az ügyfél NAV köztartozás-mentességi honlapon (Egyszerű lekérdezés - Nemzeti Adó- és Vámhivatal (gov.hu)) való szereplésének igazolása. • Nyilatkozat regionális beruházási támogatás esetén • Nemzetgazdasági hatásszámítást módosító tényezők listája • Hitelszerződés aláírásának napjától számítva 30 napnál nem régebbi cégkivonat;
Ellenőrzés, szankciók	• a hitelszerződés lejáratát követő 10 évig a hitelszerződéssel kapcsolatos dokumentációkat meg kell őrizni. • A futamidő alatt az Eximbanknak ellenőrizni szükséges, hogy az ügyfél megfelel-e az Exim tv. szerinti devizabelföldi gazdálkodó szervezet elvárásnak (felmondási ok). • a kivitelezési, illetve a hitel folyósítási időszaka alatt általános ellenőrzési feladatokat (pl. kivitelezéshez kapcsolódó számlák bekérése, műszaki szakértő általi ellenőrzés előírása) az Eximbank végzi saját belső előírásai, döntési feltételei szerint. A beruházást a kivitelezési időszak alatt az Eximbank műszaki szakértője a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Az Eximbank az általános gyakorlat szerint a beruházás befejezésének igazolását (aktiválás) kéri az Ügyféltől. • az Eximbank a hitel folyósítási időszaka alatt a hitelcél felhasználására vonatkozó ellenőrzési feladatokat saját belső előírásai, döntési feltételei szerint végzi; • az Eximbank által meghatározott szabályok megsértése esetén az Eximbank – a Hitelbizottság által hozott egyedi döntéssel – az ügyletet az Hitelprogramból 5 évre kizárhatja;
Vonatkozó jogszabályok	• A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaságról és a Magyar Exporthitel Biztosító Részvénytársaságról szóló 1994. évi XLII. törvény • A Magyar Export-Import Bank Részvénytársaság kamatkiegyeplési rendszeréről szóló 85/1998. (V. 6.) Korm. rendelet • 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet az európai uniós versenyjogi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről • A BIZOTTSÁG 651/2014/EU RENDELETE (2014. június 17.) a Szerződés 107. és 108. cikke alkalmazásában bizonyos támogatási kategóriáknak a belső piaccal összeegyeztethetőségéről nyilvánításáról • A Bizottság (EU) 2023/2831 rendelete (2023. december 13.) az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról

ⁱ Vállalkozás (hitelfelvevő, Ügyfél) hitelminősítése, mely minősítés nagyvállalatok esetében hitelminősítő intézetektől, hitelminősítő intézetek által adott hitelminősítési kategória hiányában és KKV-k esetében a banktól származik. Olyan hitelfelvevők esetében, akik nem rendelkeznek hitelfelvevői múlttal vagy mérlegszemléletű megközelítésen alapuló hitelminősítéssel, mint például bizonyos meghatározott célra létrehozott vállalkozások vagy új vállalkozások, az alapkamatlábát (a rendelkezésre álló biztosítéktól függően) legalább 400 bázisponttal kell megemelni, és a kamatfelár nem lehet alacsonyabb, mint amit az anyacég esetében alkalmaznának.

ⁱⁱ (1) A 37/2011-es Korm. rendelet 25. § (1) pontja alapján az alábbi régiókban és településeken megvalósuló fejlesztésekhez nyújtható hitel:

- a) az Észak-Magyarország, az Észak-Alföld, a Dél-Alföld és a Dél-Dunántúl régiókban,
- b) a Közép-Dunántúl régióban
- c) a Nyugat-Dunántúl régióban,
- d) a Pest régióban

(Független harmadik fél: olyan vállalkozás, amely nem minősül egy másik meghatározott vállalkozás vonatkozásában az általános csoportmentességi rendelet I. melléklet 3. cikk (2) bekezdése szerinti partnervállalkozásnak vagy az általános csoportmentességi rendelet I. melléklet 3. cikk (3) bekezdése szerinti kapcsolt vállalkozásnak.)

- A finanszírozás mértéke nem haladhatja meg az elszámolható költségek 75%-át;
- A termelési folyamat alapvető megváltoztatásához nyújtott hitel esetében az elszámolható költségeknek meg kell haladniuk a modernizálandó tevékenységhez kapcsolódó eszközöknek a megelőző három pénzügyi évben realizált értékcsökkenését;
- A meglévő létesítmény diverzifikálásához nyújtott hitel esetében az elszámolható költségeknek legalább 200%-kal kell meghaladniuk az újrahasznált eszközöknek a munkák megkezdése előtti pénzügyi évben nyilvántartott könyv szerinti értékét.

ⁱⁱⁱ Egy vállalkozásban történő részesedésszerzés önmagában nem minősül induló beruházásnak, vagy új gazdasági tevékenység végzésére irányuló induló beruházásnak.

A beszerzett tárgyi eszközöknek újak kell lenniük, kivéve a KKV-k és létesítmény felvásárlása esetében.

A tárgyi eszközök bérléséhez kapcsolódó költségek a következő feltételek mellett vehetők figyelembe: a) földterület és épületek tekintetében a bérleti viszonyt fenn kell tartani a beruházás befejezésének várható dátumától számított legalább 5 éven keresztül nagyvállalkozások, és 3 éven keresztül kkv-k esetében. A tárgyi eszközök bérléséhez kapcsolódó költségek a következő feltételek mellett vehetők figyelembe: földterület és az épület esetében a bérleti viszonynak a beruházási projekt várható befejezési időpontját követően nagyvállalatok esetében öt évig, KKV-k esetében legalább három évig fenn kell állnia;;

Induló beruházás esetén a létesítmény eszközeinek megvásárlásakor csak azon eszközök költségét lehet figyelembe venni, amelyeket a vevőtől független harmadik féltől vásárolnak. Az ügyletet piaci feltételek mellett kell lebonyolítani.

Immateriális javak akkor vehetők figyelembe a beruházási költségek kiszámításához, amennyiben teljesítik a következő feltételeket:

- a) kizárólag a hitelfelvevő vállalkozásnál használhatók fel;
- b) amortizálhatónak kell lenniük;
- c) a vevőtől független harmadik felektől, piaci feltételek mellett kell azokat megvásárolni; valamint
- d) KKV-ék esetében legalább három, nagyvállalatok esetében legalább 5 évig a támogatásban részesülő vállalkozás eszközei között kell szerepelniük, és ahhoz a projekthez kell kapcsolódniuk, amelyre a támogatást odaítélték. Nagyvállalkozások esetében az immateriális javak költségei csupán az induló beruházás teljes elszámolható beruházási költségeinek 50 %-áig számolhatók el. Kkv-k esetében az immateriális javak költségeinek 100 %-a elszámolható.

Tárgyi eszközök alatt a 2000. évi C. tv. (Szmt.) 26. §-ában meghatározott tárgyi eszközök, immateriális javak alatt a Szmt. 25. §-ában meghatározott immateriális javak értendők. A bekerülési érték meghatározásánál a Szmt. 47., 48. és 51. §-ai az irányadók.

^{iv} A projekttel vagy tevékenységgel kapcsolatos munkák megkezdése:

- a) építési munkák esetén az építési naplóba történő első bejegyzés, vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás időpontja,
- b) tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzése esetén az első, jogilag kötelező érvényű megrendelés,
- c) más olyan kötelezettségvállalás, amely a beruházást visszafordíthatatlanná teszi,
- d) felvásárlás esetén a projekttel vagy a tevékenységgel kapcsolatos munkák megkezdésének a felvásárolt létesítményhez közvetlenül kapcsolódó eszközök megszerzésének időpontja

azzal, hogy ezek közül a korábbi időpontot kell figyelembe venni.

Nem minősül a munkák megkezdésének a földterület megvásárlása és az olyan előkészítő munkák, mint az engedélyek megszerzése és megvalósíthatósági tanulmány készítése.

Státusz	Magyarázat
Megvalósíthatósági tanulmány	Nem minősül a munkák megkezdésének a megvalósíthatósági tanulmány készítése.
Előzetes tervdokumentáció	Nem minősül a munkák megkezdésének az előzetes tervdokumentáció készítése.
Telek megvásárlásra került	Nem minősül a munkák megkezdésének a földterület megvásárlása (időponttól függetlenül).

Elvi építési engedély	Nem minősül a munkák megkezdésének az engedélyek megszerzése.
Jogerős építési engedély	Nem minősül a munkák megkezdésének az engedélyek megszerzése.
Üzemeltetési szerződés a beruházás tárgyára	A munkák megkezdésének minősül, ha a hitelkérelem Eximbankhoz történt benyújtása előtt megkötötték.
Megkötött generálkivitelezői szerződés	ÁCSR alapján ezek a beruházások nem rendelkeznek ösztönző hatással vagy fennáll a jogilag visszavonhatatlan elköteleződés a beruházás megvalósítására, tehát a munkák megkezdésének minősül.
Megkötött generálkivitelezői szerződés, ami tartalmazza telekre vonatkozó tereprendezést (bontási munkák stb.)	ÁCSR alapján ezek a beruházások nem rendelkeznek ösztönző hatással vagy fennáll a jogilag visszavonhatatlan elköteleződés a beruházás megvalósítására, tehát a munkák megkezdésének minősül.
Felújítás	Amennyiben nem köthető meglévő tevékenységek bővítéséhez új tevékenység vagy termékdiverzifikációhoz, akkor az ÁCSR alapján hitel nem nyújtható, tehát a munkák megkezdésének minősül.
Tulajdonos váltás megkezdett beruházásnál (felvásárlás)	Addig tekinthető új (nem megkezdett) beruházásnak amíg: • építési munkák esetén az építési naplóba történő első bejegyzés, vagy az építésre vonatkozó első visszavonhatatlan kötelezettségvállalás megtörténik, • tárgyi eszközök és immateriális javak beszerzése esetén az első, jogilag kötelező érvényű megrendelés megkötöttik, olyan kötelezettségvállalás, mely a beruházást visszafordíthatatlanná teszi.